


<b>KW-WPIS</b>		Adnotacja o wpłynięciu wniosku:												
 <p><b>CORS</b> Centrum Ogólnopolskich Rejestrów Sądów <b>Księgi Wieczyste</b></p>	<b>Wniosek o wpis w księdze wieczystej</b>													
Numer Dz.Kw:		Naliczono opłatę w kwocie (w zł):												
<b>POUCZENIE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Formularz należy wypełnić w języku polskim, czytelnie, drukowanymi literami, bez skreśleń i poprawek, na maszynie, na komputerze lub ręcznie, zgodnie z opisem pól.</li> <li>Wnioskodawca wypełnia tylko pola jasne wniosku, z tym że pola niewypełnione należy przekreślić.</li> <li>Wniosek można złożyć w biurze podawczym wydziału ksiąg wieczystych lub nadać w urzędzie pocztowym na adres tego wydziału.</li> </ul>														
<b>OZNACZENIE SĄDU I WYDZIAŁU, DO KTÓREGO SKŁADANY JEST WNIOSEK:</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%;">1.</td> <td>Sąd Rejonowy: <b>SĄD REJONOWY WROCŁAW-KRZYKI WE WROCŁAWIU</b></td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Wydział Ksiąg Wieczystych: <b>WYDZIAŁ IV KSIĄG WIECZYSTYCH WE WROCŁAWIU</b></td> </tr> </table>			1.	Sąd Rejonowy: <b>SĄD REJONOWY WROCŁAW-KRZYKI WE WROCŁAWIU</b>	2.	Wydział Ksiąg Wieczystych: <b>WYDZIAŁ IV KSIĄG WIECZYSTYCH WE WROCŁAWIU</b>								
1.	Sąd Rejonowy: <b>SĄD REJONOWY WROCŁAW-KRZYKI WE WROCŁAWIU</b>													
2.	Wydział Ksiąg Wieczystych: <b>WYDZIAŁ IV KSIĄG WIECZYSTYCH WE WROCŁAWIU</b>													
<b>NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Jeżeli przedmiotem żądania jest odłączenie / wyodrębnienie z księgi wieczystej części nieruchomości i przyłączenie tej części do innej, istniejącej księgi wieczystej, w polu nr 3 należy podać numer księgi wieczystej, z której część nieruchomości zostanie odłączona / wyodrębniona.</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%;">3.</td> <td>Numer księgi wieczystej: <b>WR8N/957027849/6</b></td> </tr> </table>			3.	Numer księgi wieczystej: <b>WR8N/957027849/6</b>										
3.	Numer księgi wieczystej: <b>WR8N/957027849/6</b>													
<b>NA PODSTAWIE ZAŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW WNOSZĘ O:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Do wniosku należy obowiązkowo dołączyć formularz "KW-ZAD Żądanie wpisu w księdze wieczystej", jeżeli wnioskodawca wnosi o wpis, zmianę lub wykreślenie więcej niż dwóch: <ul style="list-style-type: none"> <li>Współwłaścicieli, współużytkowników wieczystych lub współuprawnionych;</li> <li>praw (innych niż własność, użytkowanie wieczyste, własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego lub prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej), roszczeń, ograniczeń w rozporządzaniu nieruchomością, hipotek.</li> </ul> </li> </ul>														
<b>TREŚĆ ŻĄDANIA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Wyraźnie należy zaznaczyć kwadraty odpowiadające treści żądania.</li> <li>Przy każdym żądaniu należy jednoznacznie określić, czy wnioskodawca wnosi o nowy wpis w księdze wieczystej, czy o zmianę lub wykreślenie wpisu ujawnionego w księdze wieczystej.</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td><b>Sprostowanie oznaczenia nieruchomości / Ujawnienie budynku lub urządzenia</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sprostowanie oznaczenia nieruchomości ujawniane jest w księdze wieczystej wyłącznie na podstawie załączonych do wniosku dokumentów.</li> <li>Żądanie ujawnienia budynku lub urządzenia wymaga wypełnienia pola nr 4.</li> <li>W przypadku jednoczesnego żądania "Ujawnienia budynku lub urządzenia" oraz "Odłączenia / wyodrębnienia części nieruchomości i przyłączenia tej części do innej, istniejącej księgi wieczystej", dla pierwszego z tych żądań należy wypełnić pole nr 1 załącznika KW-ZAD.</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td><b>Odłączenie / wyodrębnienie części nieruchomości i przyłączenie tej części do innej, istniejącej księgi wieczystej</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <ul style="list-style-type: none"> <li>W żądaniu należy wskazać odłączane / wyodrębniane z księgi wieczystej części nieruchomości, poprzez podanie numeru lub nazwy obrębu, numeru działki i obszaru (jeżeli odłączanym przedmiotem jest działka ewidencyjna), ulicy, numeru budynku i powierzchni użytkowej (jeżeli odłączanym przedmiotem jest budynek) lub ulicy, numeru budynku i numeru lokalu (jeżeli wyodrębnianym przedmiotem jest lokal) oraz obowiązkowo podać numer księgi wieczystej, do której część nieruchomości zostanie przyłączona.</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%;">4.</td> <td>Treść żądania:</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>			<input type="checkbox"/>	<b>Sprostowanie oznaczenia nieruchomości / Ujawnienie budynku lub urządzenia</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sprostowanie oznaczenia nieruchomości ujawniane jest w księdze wieczystej wyłącznie na podstawie załączonych do wniosku dokumentów.</li> <li>Żądanie ujawnienia budynku lub urządzenia wymaga wypełnienia pola nr 4.</li> <li>W przypadku jednoczesnego żądania "Ujawnienia budynku lub urządzenia" oraz "Odłączenia / wyodrębnienia części nieruchomości i przyłączenia tej części do innej, istniejącej księgi wieczystej", dla pierwszego z tych żądań należy wypełnić pole nr 1 załącznika KW-ZAD.</li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<b>Odłączenie / wyodrębnienie części nieruchomości i przyłączenie tej części do innej, istniejącej księgi wieczystej</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>W żądaniu należy wskazać odłączane / wyodrębniane z księgi wieczystej części nieruchomości, poprzez podanie numeru lub nazwy obrębu, numeru działki i obszaru (jeżeli odłączanym przedmiotem jest działka ewidencyjna), ulicy, numeru budynku i powierzchni użytkowej (jeżeli odłączanym przedmiotem jest budynek) lub ulicy, numeru budynku i numeru lokalu (jeżeli wyodrębnianym przedmiotem jest lokal) oraz obowiązkowo podać numer księgi wieczystej, do której część nieruchomości zostanie przyłączona.</li> </ul>		<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%;">4.</td> <td>Treść żądania:</td> </tr> </table>		4.	Treść żądania:
<input type="checkbox"/>	<b>Sprostowanie oznaczenia nieruchomości / Ujawnienie budynku lub urządzenia</b>													
<ul style="list-style-type: none"> <li>Sprostowanie oznaczenia nieruchomości ujawniane jest w księdze wieczystej wyłącznie na podstawie załączonych do wniosku dokumentów.</li> <li>Żądanie ujawnienia budynku lub urządzenia wymaga wypełnienia pola nr 4.</li> <li>W przypadku jednoczesnego żądania "Ujawnienia budynku lub urządzenia" oraz "Odłączenia / wyodrębnienia części nieruchomości i przyłączenia tej części do innej, istniejącej księgi wieczystej", dla pierwszego z tych żądań należy wypełnić pole nr 1 załącznika KW-ZAD.</li> </ul>														
<input type="checkbox"/>	<b>Odłączenie / wyodrębnienie części nieruchomości i przyłączenie tej części do innej, istniejącej księgi wieczystej</b>													
<ul style="list-style-type: none"> <li>W żądaniu należy wskazać odłączane / wyodrębniane z księgi wieczystej części nieruchomości, poprzez podanie numeru lub nazwy obrębu, numeru działki i obszaru (jeżeli odłączanym przedmiotem jest działka ewidencyjna), ulicy, numeru budynku i powierzchni użytkowej (jeżeli odłączanym przedmiotem jest budynek) lub ulicy, numeru budynku i numeru lokalu (jeżeli wyodrębnianym przedmiotem jest lokal) oraz obowiązkowo podać numer księgi wieczystej, do której część nieruchomości zostanie przyłączona.</li> </ul>														
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%;">4.</td> <td>Treść żądania:</td> </tr> </table>		4.	Treść żądania:											
4.	Treść żądania:													
Miejsce na znaczki opłaty sądowej	Adnotacje o rozpoznaniu:													

**NA PODSTAWIE ZAŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW WNOSZĘ O (c.d.):**

**Wpis właściciela (współwłaściciela), użytkownika wieczystego (współużytkownika wieczystego), uprawnionego (współuprawnionego):**

- *W żądaniu powinno się w szczególności określić rodzaj przysługującego prawa, wpisać imię i nazwisko lub nazwę / firmę i siedzibę oraz określić wielkość przysługującego udziału w prawie.*
- *Jeżeli wnioskodawca żąda ujawnienia w księdze wieczystej kilku współwłaścicieli nieruchomości, współużytkowników wieczystych lub współuprawnionych z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej, każdego z nich należy wskazać w osobnej rubryce. W jednej rubryce należy wskazać współmałżonków, którym przysługuje dane prawo na zasadzie wspólności ustawowej lub umownej małżeńskiej oraz spółki jawne i wspólników spółek cywilnych, którym przysługuje dane prawo na zasadzie współwłasności łącznej.*

5. Wartość przedmiotu żądań (w zł): \_\_\_\_\_

6. Treść żądania:

7. Treść żądania:

**Wpis prawa, ograniczenia w rozporządzeniu nieruchomością, roszczenia lub hipoteki:**

- *W żądaniu należy w szczególności określić rodzaj i treść hipoteki lub innego prawa, roszczenia lub ograniczenia, a także uprawnionych. W przypadku hipoteki łącznej lub innego prawa, roszczenia lub ograniczenia, które ma być wpisane w więcej niż jednej księdze wieczystej, należy obowiązkowo podać numery wszystkich ksiąg wieczystych, w których prawo, roszczenie lub ograniczenie ma być wpisane.*
- *Treść każdego żądania oraz wartość przedmiotu tego żądania należy wpisać w osobnej rubryce.*

8. Treść żądania: **W oparciu o umowę kredytową nr 095683795/10 z dnia 09.09.2010 r. oraz oświadczenie o ustanowieniu hipoteki z dnia 10.09.2010 r., wnoszę o ustanowienie hipoteki w wysokości 300 000,00 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych) na nieruchomości o numerze księgi wieczystej WR8N/957027849/6, na rzecz Banku ANX S.A.**

9. Wartość przedmiotu żądania (w zł): **300 000,00 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych)**

10. Treść żądania:

11. Wartość przedmiotu żądania (w zł):

**WNIOSKODAWCY / UCZESTNICY POSTĘPOWANIA:**

- Jeżeli wnioskodawca / uczestnik postępowania jest osobą fizyczną, odpowiednio w polu nr 12, 33, 54 należy podać numer PESEL, a w pozostałych przypadkach odpowiednio w polu nr 13, 34, 55 należy podać numer REGON. W razie gdy odrębne przepisy nie przewidują nadawania numeru PESEL, należy w polach przeznaczonych na numer PESEL podać imiona rodziców.
- Wyraźnie należy zaznaczyć kwadrat wskazujący właściwą odpowiedź na zadane w formularzu pytanie.
- Adres do doręczeń należy podać tylko wówczas, gdy jest on inny od adresu miejsca zamieszkania / siedziby wnioskodawcy / uczestnika postępowania. W przypadku, gdy wnioskodawca / uczestnik postępowania mieszka poza granicami kraju, powinien wskazać adres do doręczeń w Polsce.
- Załącznik "KW-WU Wnioskodawca / uczestnik postępowania" należy wypełnić i dołączyć do wniosku w przypadku, gdy 3 poniższe bloki "DANE WNIOKODAWCY / UCZESTNIKA POSTĘPOWANIA" nie pozwalają na wpisanie wszystkich wnioskodawców lub uczestników postępowania.
- Jeżeli w imieniu wnioskodawcy / uczestnika postępowania występuje pełnomocnik lub przedstawiciel ustawowy, należy obowiązkowo wypełnić formularz "KW-PP Pełnomocnik / przedstawiciel ustawowy" i dołączyć go do wniosku. W przypadku, gdy w imieniu wnioskodawcy / uczestnika postępowania występuje pełnomocnik, do wniosku należy dołączyć ponadto pełnomocnictwo.

**DANE WNIOKODAWCY / UCZESTNIKA POSTĘPOWANIA<sup>1)</sup>:**

12. Numer PESEL: _____	13. Numer identyfikacyjny REGON: <b>750948597</b>	
14. Nazwa lub firma / Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego: <b>BATEKS Sp. z o.o.</b>		
15. Drugi człon nazwiska złożonego: _____		
16. Imię pierwsze: _____	17. Imię drugie: _____	
<b>MIEJSCE ZAMIESZKANIA / SIEDZIBA:</b>		
18. Kraj: <b>POLSKA</b>		
19. Miejscowość: <b>WROCLAW</b>		
20. Ulica: <b>POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH</b>		
21. Numer domu: <b>68</b>	22. Numer lokalu: <b>5</b>	23. Kod pocztowy: <b>50-478</b>
24. Poczta: <b>WROCLAW</b>		
25. Czy wnioskodawca / uczestnik postępowania ma pełnomocnika / przedstawiciela ustawowego? <input type="checkbox"/> TAK <input checked="" type="checkbox"/> NIE		

**ADRES DO DORĘCZEŃ:**

26. Nazwa lub firma / Imię i nazwisko: _____		
27. Miejscowość: _____		
28. Ulica: _____		
29. Numer domu: _____	30. Numer lokalu: _____	31. Kod pocztowy: _____
32. Poczta: _____		

**DANE WNIOKODAWCY / UCZESTNIKA POSTĘPOWANIA<sup>1)</sup>:**

33. Numer PESEL: _____	34. Numer identyfikacyjny REGON: _____	
35. Nazwa lub firma / Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego: _____		
36. Drugi człon nazwiska złożonego: _____		
37. Imię pierwsze: _____	38. Imię drugie: _____	
<b>MIEJSCE ZAMIESZKANIA / SIEDZIBA:</b>		
39. Kraj: _____		
40. Miejscowość: _____		
41. Ulica: _____		
42. Numer domu: _____	43. Numer lokalu: _____	44. Kod pocztowy: _____
45. Poczta: _____		
46. Czy wnioskodawca / uczestnik postępowania ma pełnomocnika / przedstawiciela ustawowego? <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE		

**ADRES DO DORĘCZEŃ:**

47. Nazwa lub firma / Imię i nazwisko: _____		
48. Miejscowość: _____		
49. Ulica: _____		
50. Numer domu: _____	51. Numer lokalu: _____	52. Kod pocztowy: _____
53. Poczta: _____		

<sup>1)</sup> niepotrzebne skreślić

**DANE WNIOSKODAWCY / UCZESTNIKA POSTĘPOWANIA<sup>\*)</sup>:**

54. Numer PESEL: _____	55. Numer identyfikacyjny REGON: _____
56. Nazwa lub firma / Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego: _____	
57. Drugi człon nazwiska złożonego: _____	
58. Imię pierwsze: _____	59. Imię drugie: _____
<b>MIEJSCE ZAMIESZKANIA / SIEDZIBA:</b>	
60. Kraj: _____	
61. Miejscowość: _____	
62. Ulica: _____	
63. Numer domu: _____	64. Numer lokalu: _____
65. Kod pocztowy: _____	
66. Poczta: _____	
67. Czy wnioskodawca / uczestnik postępowania ma pełnomocnika / przedstawiciela ustawowego? <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	

**ADRES DO DORECZEŃ:**

68. Nazwa lub firma / Imię i nazwisko: _____		
69. Miejscowość: _____		
70. Ulica: _____		
71. Numer domu: _____	72. Numer lokalu: _____	73. Kod pocztowy: _____
74. Poczta: _____		

**WYKAZ DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO WNIOSKU:**

- Jeżeli dokument niezbędny dla rozpoznania wniosku znajduje się przy innym wniosku, w danych identyfikujących dokument należy dodatkowo wskazać numer takiego wniosku lub numer księgi wieczystej, do akt której dokument został dołączony.
- W przypadku, gdy pola 78 – 82 okażą się niewystarczające na wpisanie dokumentów, pozostałe dokumenty należy wymienić na kolejnych, ponumerowanych kartach formatu A4.

Lp.	Nazwa formularza	Liczba załączników
75.	KW-WU Wnioskodawca / uczestnik postępowania	0
76.	KW-PP Pełnomocnik / przedstawiciel ustawowy	0
77.	KW-ZAD Żądanie wpisu w księdze wieczystej	0
Lp.	Dane identyfikujące inny dokument (nazwa, numer, data wydania / sporządzenia, organ, który wydał / sporządził dokument)	
78.	Umowa kredytowa z Bankiem ANX S.A. z dnia 09.09.2010 r. o nr 095683795/10.	
79.	Oświadczenie spółki BATEKS Sp. z o.o. o ustanowieniu hipoteki na rzecz Banku ANX S.A. z dnia 10.09.2010 r.	
80.	_____	
81.	_____	
82.	_____	

**WNIOSKODAWCA / PEŁNOMOCENIK / PRZEDSTAWICIEL USTAWOWY<sup>\*)</sup>:**

Nazwa / Imię i nazwisko	Data (dzień / miesiąc / rok)	Podpis
BATEKS Sp. z o.o.	14.09.2010 r.	

<sup>\*)</sup> niepotrzebne skreślić